

Số: 179/TB-VS

Tp. Rạch Giá, ngày 04 tháng 04 năm 2016

THÔNG BÁO

Bán đấu giá tài sản

Công ty Cổ phần Định giá - Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Phước Đạt, xã Vĩnh Phước B, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trương Văn Hiếu và bà Lê Hồng Phúc).

- Thửa đất số 189, tờ bản đồ số 05: diện tích đất 599,6m² (Đất ở nông thôn 200m²; đất trồng cây lâu năm 399,6m²).

- Cây trồng: 04 cây dừa, 04 cây mít, 04 cây xoài.

- Giá khởi điểm: 59.725.000 đồng.

2. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Vĩnh Hội, xã Vĩnh Hòa Phú (trước nay là ấp Vĩnh Hội, xã Vĩnh Hòa Hiệp), huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Trần Hữu Sáng và bà Lâm Thị Hiếu).

- Thửa đất số 523, tờ bản đồ số 18: Diện tích đất ở nông thôn: 88,74m².

- Công trình xây dựng trên đất: nhà trước (diện tích 48,96m²), nhà sau (diện tích 35,97m²), nhà vệ sinh (diện tích 3,06m²) và 01 cây nước bơm tay.

- Nhà được xây dựng trên đất hành lang thủy giới không được cấp giấy chứng nhận có diện tích 34,08m²; phần diện tích nhà còn lại được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Giá khởi điểm: 180.000.000 đồng.

3. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Nguyễn Văn Phước và bà Nguyễn Thị Hồng Liên).

- Diện tích đất: 2.716m² (Đất ở 300m², đất lúa 806m², còn lại đất vườn).

- Tài sản trên đất:

+ Nhà cấp 3 (diện tích 166,46m²), Nhà cấp 4 (diện tích 129,2m²), 02 nhà kho, chuồng trại.

+ Hoa màu, cây trồng trên đất.

- Giá khởi điểm: 1.031.137.695 đồng.

4. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại số 287 tỉnh lộ 28, khu phố 2, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Tạ Văn Sển và bà Lộc Thị Nhựt).

- Diện tích đất ở: 67,3m² (trong đó có 3,2m² đất lấn thửa).

- Tài sản trên đất: Nhà ở chính (diện tích 50,01m²), nhà tiền chế (diện tích 73,8m²).

- Giá khởi điểm: 234.362.522 đồng.

5. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lộc Yếu và bà Nguyễn Thị Khai).



- Diện tích đất : 1.244m² (đất ở 136m², còn lại đất trồng cây lâu năm).
- Công trình xây dựng trên đất: nhà kho 62,05m², chuồng trại 10m².
- Cây trồng: nhãn, chanh, vú sữa, đu đủ.
- **Giá khởi điểm: 86.141.967 đồng.**

6. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại ấp Thạch Động, xã Mỹ Đức, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Vinh Quang và bà Nguyễn Thị Chính).

- Diện tích đất trồng cây lâu năm: 10.728,8m².
- Tài sản trên đất: Nhà tạm (diện tích 40,87m²), Cây trồng trên đất: 200 cây xoài, 500 cây gió bầu.
- **Giá khởi điểm: 470.052.437 đồng.**

7. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại hẻm chùa Phật Lớn, đường Phương Thành, khu phố IV, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Giang Văn Hưng và Phù Dưa).

- Diện tích đất: 104,1m² (Trong đó đất ở: 72,2 m², còn lại là đất trồng cây lâu năm).
- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích: 60,82m²), nhà vệ sinh, mái che phía trước.
- **Giá khởi điểm: 412.069.680 đồng.**

8. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại 110/8 đường Trần Hữu, khu phố 1, phường Bình San, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Lý Thanh Tú và bà Trương Kim Thủy).

- Diện tích đất ở: 105,8m².
- Tài sản trên đất: Nhà cấp 2 (diện tích 164,3652m²), nhà lắp ghép (diện tích 32,212m²) và hàng rào.
- **Giá khởi điểm: 982.650.447 đồng.**

9. Quyền sử dụng đất tại khu phố 3, phường Pháo Đài, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Phạm Hồng Thái, bà Lý Thị Mai và bà Huỳnh Thị Nghiễm).

- Thửa 06, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 840,3m² (đất ở 419m², còn lại đất vườn)
- Thửa số 07, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 331,8m² (đất ở 300m², còn lại đất vườn).
- Thửa số 20, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất 300m² (đất ở 100m², còn lại đất vườn).
- Thửa số 95+96+110+122+124, tờ bản đồ PĐ-09: diện tích đất lúa: 2.071m²
- Thửa số 107+116+136+137+141+142+143, tờ bản đồ số PĐ-21: diện tích đất lúa: 3.009,1m².
- Công trình xây dựng: Nhà chính (diện tích 336,24m²), nhà cấp 4 (diện tích 82,11m²), nhà bán quán (diện tích 226,13m²), nhà xe (diện tích 215,6m²) và vật kiến trúc khác.
- Cây trồng: 03 cây nhào, 04 cây dầu, 13 cây dừa, 07 cây sao, 93 cây xoài.
- **Giá khởi điểm: 3.544.434.734 đồng.**

10. Quyền sử dụng đất tại ấp Hòa Phẫu, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang (Tài sản của ông Lý Ngời Cang và bà Lý Thị Bích Hương).

- Diện tích đất lúa: 703,3m².
- **Giá khởi điểm: 153.329.878 đồng.**

11. Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại tổ 9, ấp Ngã Tư, xã Thuận Yên, thị xã Hà Tiên, tỉnh Kiên Giang. (Tài sản của ông Nguyễn Văn Tạm và bà Nguyễn Thị Giám).

- Diện tích đất nuôi trồng thủy sản: 5.864,4m².
- Tài sản trên đất: 09 cây bạch đàn.
- **Giá khởi điểm: 231.466.248 đồng.**

+ **Tiền đặt trước:** 10% giá khởi điểm/đơn đăng ký khi nộp đơn.

+ **Thời gian, địa điểm xem tài sản:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ ngày 13/05/2016, tại nơi tài sản tọa lạc.

+ **Thời gian, địa điểm tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ, ngày 13/05/2016 tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun.

+ **Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá:** 09 giờ, ngày 19/05/2016, tại Công ty Cổ phần Định giá – Tư vấn và Đầu tư Xây dựng Vina Sun. Địa chỉ: L8-04 đường Trần Quang Khải, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. **Điện thoại: 0776 607960 , Fax: 0773 929846.**

Nơi nhận:

- Báo Kiên Giang;
- Chi cục THADS huyện Châu Thành;
- Chi cục THADS huyện Gò Quao;
- Chi cục THADS TX Hà Tiên;
- UBND phường, xã, thị trấn nơi tài sản tọa lạc;
- Lưu VT;



GIÁM ĐỐC

Trương Văn Sơn



